



COMUNE DI LIMONE PIEMONTE  
PROVINCIA DI CUNEO

**AVVISO PUBBLICO PER  
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER  
L'ATTIVAZIONE DI UNA FORMA DI  
PARTENARIATO RELATIVA AL BANDO  
PNRR LINEA D'INTERVENTO B:  
INVESTIMENTO 2.1 "ATTRATTIVITÀ DEI  
BORGHI STORICI"**

**LINEE DI AZIONE:**

- 1) Realizzazione/potenziamento di servizi e infrastrutture culturali;**
- 2) Realizzazione di iniziative per la tutela e valorizzazione del patrimonio della cultura immateriale;**
- 3) Realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione al patrimonio delle comunità locali;**
- 4) Realizzazione di attività per il miglioramento e la razionalizzazione della gestione di beni, servizi e iniziative;**
- 5) Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale-turistica;**
- 6) Realizzazione iniziative per l'incremento dell'attrattività residenziale e contrastare l'esodo demografico;**
- 7) Realizzazione di azioni di supporto alla comunicazione e diffusione delle informazioni sull'offerta del territorio;**
- 8) Realizzazione di azioni di cooperazione interterritoriale**

**Premesso** che il Comune di Limone Piemonte intende procedere alla ricerca di partner con cui collaborare attivamente, anche tramite accordo di partenariato, per implementare interventi che intende realizzare all'interno del Bando "Attrattività dei borghi storici" previsto nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – linea di intervento B, pubblicato in data 20.12.2021.

**Considerato** che il Comune di Limone Piemonte, intende presentare il progetto "LA STRADA ROMANA 2.0: strada di rinascita e rigenerazione" di intervento per la rigenerazione culturale e sociale, da finanziare nell'ambito del PNRR e a tal fine è stato deciso di partecipare al bando in oggetto.

**Visto** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021.

**Vista** in particolare, la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, è previsto l’Investimento 2.1: “Attrattività dei Borghi storici”.

**Visto** l’Avviso pubblico del Ministero della Cultura per la presentazione di proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell’ambito del PNNR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall’Unione europea – *NextGenerationEU*.

**Preso atto che:**

- la finalità del suddetto avviso è quella di sostenere i comuni in cui è presente un borgo storico, caratterizzati da una significativa marginalità economica e sociale, promuovendo progetti per la rigenerazione, valorizzazione e gestione del grande patrimonio di storia, arte, cultura e tradizioni presenti nei piccoli centri italiani, integrando obiettivi di tutela del patrimonio culturale con le esigenze di rivitalizzazione sociale ed economica, di rilancio occupazionale e di contrasto all’esodo demografico, incremento della partecipazione culturale e dell’attrattività turistica;
- all’art. 4 comma 1, è previsto che “le candidature per il finanziamento dei Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale possono essere presentate da Comuni in forma singola o aggregata con popolazione residente complessiva fino a 5.000 abitanti”;
- all’art. 4 comma 11 dell’avviso è previsto che “In ragione della titolarità dei beni o delle attività oggetto degli interventi del Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale, gli stessi possono essere attuati dal Comune proponente anche per il tramite:
  - a. di altri soggetti pubblici (ivi comprese strutture periferiche del Ministero della Cultura, soprintendenze, musei, biblioteche, ecc.), sulla base di atti e accordi perfezionati in conformità alla normativa vigente;
  - b. di soggetti privati, selezionati in conformità della normativa vigente, attraverso accordi di cooperazione in – partenariato pubblico-privato”.
- che l’art. 4 comma 12 dell’avviso prevede che “Le condizioni e le modalità di attuazione indiretta degli interventi e la relativa fattibilità devono essere adeguatamente esplicitate nel Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale e concorrono alla valutazione di merito dello stesso”;
- che l’art. 4 comma 13 dell’avviso prevede altresì che “Al fine di assicurare il più ampio coinvolgimento delle comunità locali, le candidature possono essere corredate dall’adesione, con uno o più atti, di partner pubblici e privati, diversi dai soggetti attuatori, i quali si impegnano a concorrere al raggiungimento degli obiettivi dei Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale, attraverso interventi di cofinanziamento o l’esecuzione di interventi sinergici e integrati con quelli previsti nel medesimo Progetto.

**Richiamato** l’art. 151 comma 3 del D.lgs 50/2016 prevede che “per assicurare la fruizione del patrimonio culturale della nazione [...] gli enti territoriali [...] possono attivare forme speciali di partenariato con enti e organismi pubblici e con soggetti privati, dirette a consentire il recupero, il restauro, la manutenzione programmata, la gestione, l’apertura alla pubblica fruizione e la valorizzazione di beni culturali immobili, attraverso procedure semplificate di individuazione del partner privato analoghe o ulteriori rispetto a quelle previste dal comma 1. [...]”;

**Richiamato** l'art. 55 del Codice del Terzo Settore prevede che “in attuazione dei principi di sussidiarietà, cooperazione, efficacia, efficienza ed economicità, omogeneità, copertura finanziaria e patrimoniale, responsabilità ed unicità dell'amministrazione, autonomia organizzativa e regolamentare, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nell'esercizio delle proprie funzioni di programmazione e organizzazione a livello territoriale degli interventi e dei servizi nei settori di attività di cui all'articolo 5, assicurano il coinvolgimento attivo degli enti del Terzo settore, attraverso forme di co-programmazione e co-progettazione e accreditamento, poste in essere nel rispetto dei principi della legge 7 agosto 1990, n. 241, nonché delle norme che disciplinano specifici procedimenti ed in particolare di quelle relative alla programmazione sociale di zona. [ ]”;

**Richiamato** infine il Codice dei Beni Culturali (D.Lgs. n 42 del 22.01.2004);

**Considerato** che il Comune di Limone Piemonte intende individuare i partner, tramite questa manifestazione di interesse, con cui co-progettare, nelle forme di collaborazione previste dal bando ministeriale, gli interventi previsti anche tramite accordo di partenariato, ai sensi dell'Art. 55 comma 3, 4 del D. Lgs 117/2017 o dell'Art. 151 comma 3 del D. Lgs 50/2016, così come previsto dal bando Ministeriale

**Considerato** che la finalità è quella di dare vita all'attivazione di Partenariati Pubblici-Privati, volti a realizzare il progetto integrato per la rigenerazione socio-economico-culturale attraverso cui rigenerare il borgo.

In particolare, il progetto intende invertire la traiettoria di desertificazione ed abbandono attraverso l'attrazione di idee, persone ed energie. Una strategia di radicale rafforzamento del capitale umano attraverso la permanenza, o almeno residenza a lungo termine, di nuovi cittadini/e con alti livelli di competenze tecniche, spirito d'iniziativa, idee imprenditoriali e progettuali, in grado di utilizzare al meglio ed innovare la straordinaria dotazione di capitale naturale e culturale dei borghi.

**Considerato** che, in linea con la Convenzione di Faro sul valore del patrimonio culturale per la società e con il Quadro d'azione europeo per il patrimonio culturale invita a promuovere approcci integrati e partecipativi al fine di generare benefici nei quattro pilastri dello sviluppo sostenibile: economia, diversità culturale, società e ambiente;

- In questa logica, si darà peso a quei progetti in grado di coinvolgere in modo diretto ed esplicito sia le comunità locali (i cittadini, le famiglie, ecc.), sia le organizzazioni produttive, imprese profit e non profit e le loro organizzazioni intermedie, allo scopo di stimolare la collaborazione, l'integrazione e la partnership in termini sia di co-progettazione sia di forme collaborative di gestione;

Tutto ciò premesso nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, il Comune di Limone Piemonte intende procedere all'indizione della seguente Manifestazione di Interesse per il Partenariato pubblico-privato Progetto Borghi PNRR (Intervento “Attrattività dei Borghi”),

## 1- FINALITA' DEL PARTENARIATO

La finalità è la ricerca di partner con cui co-progettare e collaborare attivamente interventi che potranno essere sostenuti a valere sul Bando “Attrattività dei borghi storici” previsto nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, allo scopo di valorizzare il borgo, generare processi virtuosi di

sviluppo locale e valorizzazione del suo patrimonio culturale, materiale ed immateriale, migliorare e potenziare la loro pubblica fruizione. .

Il Progetto locale “**LA STRADA ROMANA 2.0: strada di rinascita e rigenerazione**” intende individuare interventi con finalità di interesse collettivo sostenibili nel tempo, sinergici e integrati tra loro, finalizzati a rivitalizzare il tessuto socioeconomico, incrementare la fruizione del suo patrimonio con l’intento di produrre effetti in termini di crescita occupazionale, contrasto all’esodo demografico, incremento della partecipazione culturale e dell’attrattività turistica.

Gli interventi, iniziative e attività attengono all’ambito culturale, declinato anche nei suoi collegamenti con gli ambiti dell’istruzione, welfare, ambiente, turismo, con l’obiettivo di incrementare quantitativamente e qualitativamente i servizi, razionalizzare l’offerta e la sua gestione, rafforzare indirettamente le filiere produttive locali collegate.

## 2 - LUOGO DI ESECUZIONE

Le proposte di intervento devono essere localizzate nell’area afferente del Comune di Limone Piemonte

## 3 - OGGETTO E FINALITA' DEGLI INTERVENTI

Il Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale “**LA STRADA ROMANA 2.0: strada di rinascita e rigenerazione**” prevede più linee di azione, al loro interno articolate in una o più tipologie di intervento, come esplicitato nell’articolo 5 del Bando in oggetto.

Il presente avviso in particolare è rivolto alla ricerca di partner che intendano co-progettare collaborare attivamente in uno o più ambiti di intervento qui elencati:

1. SPAZIO DI COWORKING  
*Partecipare alla gestione di spazio di coworking*
2. MUSEO DELLO SCI  
*Proporre servizi per la gestione del museo dello sci*
3. ORGANIZZAZIONE DI CORSI ITALIANO/LIMONESE  
*Collaborazione alla realizzazione di corsi.*
4. CONCERTI IN QUOTA CON ACCESSO DALLA STRADA ROMANA  
*Organizzare concerti in quota*
5. VALORIZZAZIONE DEL CARNEVALE STORICO  
*Organizzazione di carnevale storico*
6. SERVIZI ORGANIZZATI DI ACCOMPAGNAMENTO PER LA FRUIZIONE DELLA STRADA ROMANA  
*Sviluppo e potenziamento servizi per attività outdoor orienteering, trekking, bike riding*

7. INFORMATIZZAZIONE E DIGITALIZZAZIONE DELLA STRADA ROMANA  
*Sviluppo di servizi di digitalizzazione della Strada Romana*
8. SUPPORTO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI ED ALLOGGI ANNESSI  
*Servizi di gestione dei campi sportivi e degli annessi alloggi per studenti*
9. SERVIZI DI SUPPORTO ALLO SMART WORKING  
*Sevizi di supporto allo smart working come piattaforme digitali, accessi alla connessione internet*
10. PACCHETTI CONVENZIONATI DI UTILIZZO DELLA STRADA ROMANA DA PARTE DI SOGGETTI DIVERSAMENTE ABILI  
*Sviluppo e potenziamento servizi per attività outdoor per soggetti diversamente abili*
11. RETI DI PROMOZIONE INTERNAZIONALE DEL TURISMO DOLCE *Proposte di partecipazione a reti di promozione del turismo dolce*
12. PORTINERIA DI BORGO  
*Gestione della ricettività del territorio, gestione servizi di prossimità rivolti ai residenti e agli abitanti temporanei*
13. COSTRUZIONI DI PACCHETTI DI OFFERTA TURISTICA IN RETE CHE RAFFORZINO L'IDENTITA' CULTURALE  
*Collaborazione alla progettazione di pacchetti di offerta turistica anche transnazionale per la valorizzazione dell'identità culturale del borgo*
14. OSPITALITA' DIFFUSA  
*Istituzione di un circuito per ristrutturazione e messa a reddito di immobili inutilizzati*

Per tali motivi il Comune di Limone Piemonte è alla ricerca di partner con cui co-progettare e successivamente realizzare, anche in collaborazione pubblico-privato, tramite accordo di partenariato, gli interventi sopra citati da realizzare in virtù del Bando di cui in premessa.

#### 4- SOGGETTI AMMESSI

Possono partecipare al presente avviso con la presentazione della manifestazione d'interesse: Enti di Terzo settore, Associazioni, Fondazioni, Imprese private

Ai fini della definizione dell'elenco, sarà valutata positivamente una comprovata e consolidata competenza specifica di partecipazione a progetti in collaborazione con Enti Pubblici in ambito culturale, turistico o di animazione sociale.

Sarà valutata positivamente l'eventuale partecipazione a progetti europei, nazionali, regionali, comunali maturata nel settore della valorizzazione dei beni culturali materiali e immateriali, dell'innovazione digitale, dello sviluppo locale, dell'organizzazione di eventi culturali, di iniziative in ambito paesaggistico e di valorizzazione dei beni storici e ambientali

Nella manifestazione di interesse i soggetti partecipanti dovranno formulare chiaramente il loro interesse a partecipare in uno o più ambiti di intervento qui elencati:

#### 1. SPAZIO DI COWORKING

2. MUSEO DELLO SCI
3. ORGANIZZAZIONE DI CORSI DI ITALIANO/LIMONESE
4. CONCERTI IN QUOTA CON ACCESSO DALLA STRADA ROMANA
5. VALORIZZAZIONE DEL CARNEVALE STORICO
6. SERVIZI ORGANIZZATI DI ACCOMPAGNAMENTO PER LA FRUIZIONE DELLA STRADA ROMANA
7. INFORMATIZZAZIONE E DIGITALIZZAZIONE DELLA STRADA ROMANA
8. GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI E ALLOGGI ANNESSI
9. SERVIZI DI SUPPORTO ALLO SMART WORKING
10. PACCHETTI CONVENZIONATI DI UTILIZZO DELLA STRADA ROMANA DA PARTE DI SOGGETTI DIVERSAMENTE ABILI
11. RETI DI PROMOZIONE INTERNAZIONALE DEL TURISMO DOLCE
12. PORTINERIA DI BORGO
13. COSTRUZIONI DI PACCHETTI DI OFFERTA TURISTICA IN RETE CHE RAFFORZINO L'IDENTITA' CULTURALE
14. OSPITALITA' DIFFUSA

## 5- MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

In riferimento all'articolo 8 del Bando in oggetto, intitolato "Modalità di valutazione delle domande", e in base al grado di coinvolgimento dei partecipanti all'avviso, sono previste le seguenti forme di partecipazione al Progetto:

**c.1 Presenza di accordi di collaborazione già stipulati** Presenza di accordi di collaborazione pubblico privato e di accordi tra pubbliche amministrazioni già stipulati al momento di presentazione della domanda finalizzati alla realizzazione di uno o più interventi previsti dal Progetto con evidenza dei ruoli e degli impegni assunti dai partner coinvolti;

**c.2 Impegno alla stipula di accordi di collaborazione** Impegno giuridicamente rilevante alla stipula di accordi di collaborazione pubblico-privato e di accordi tra pubbliche amministrazioni finalizzati alla realizzazione di uno o più interventi previsti dal Progetto;

**c.3 Adesione al Progetto di partner pubblici e privati che si impegnano a concorrere al raggiungimento degli obiettivi del Progetto con risorse che non gravano sul presente**  
**Avviso:** Adesione al Progetto di partner pubblici e privati, diversi dai soggetti attuatori, i quali si impegnano, con effetti giuridici vincolanti, a concorrere al raggiungimento degli obiettivi del Progetto attraverso interventi di cofinanziamento o l'esecuzione di interventi

sinergici e integrati a carico del partner pubblico o privato

Ai soggetti interessati si richiede di indicare, nella domanda di partecipazione allegata (allegato A) a quale forma di partecipazione (c.1, c.2 o c.3) intendono candidarsi.

Nel caso di c.1- Accordi di collaborazione: indicare l'intervento, il ruolo e gli impegni assunti

Nel caso di c.2- Impegno alla stipula di accordi: indicare l'intervento

Nel caso di c.3- Accordi di collaborazione: indicare l'intervento, il ruolo e gli impegni economici assunti

## 6- FORMULAZIONE, TRASMISSIONE E VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

La manifestazione di interesse dovrà contenere domanda di partecipazione (Allegato A), debitamente compilata e sottoscritta dal Legale Rappresentante del soggetto proponente e dovrà pervenire al Protocollo del Comune di Limone Piemonte, all'indirizzo entro e non oltre il 10 marzo 2022 allegando:

1. Modulo di partecipazione (Allegato A) debitamente compilato e firmato dal legale rappresentante;
2. Documento di identità del legale rappresentante del soggetto proponente.

## 7 - VALUTAZIONE

Il Comune di Limone Piemonte esaminerà la domanda del soggetto proponente in base alla coerenza dei requisiti soggettivi e alle proposte di integrazione degli interventi, in coerenza con il bando, i principi di imparzialità, trasparenza e parità di trattamento. Il Comune di Limone Piemonte si riserva, comunque e in forma insindacabile, la facoltà di non accogliere o accogliere le manifestazioni di interesse presentate.

## 8- DURATA

Nel caso in cui il Ministero della Cultura procedesse con l'approvazione del progetto presentato dal Comune di Limone Piemonte, la durata del partenariato, è fissata in anni 5 dalla sua attivazione, salvo possibilità di rinnovo con la volontà delle parti.

## 9- ULTERIORI INFORMAZIONI

Le modalità della gestione delle azioni saranno concordate con il Comune di Limone Piemonte. Esse saranno, inoltre, oggetto di un monitoraggio permanente, come previsto nel bando.

I soggetti partner si impegnano a co-progettare gli interventi anche sul piano operativo, a gestire le eventuali risorse finanziarie ricevute nel rispetto di quanto stabilito dal Bando Ministeriale e a rendicontare ogni azione realizzata nei tempi stabiliti dal Bando e nel rispetto di quanto programmato dal Comune di Limone Piemonte in fase di esecuzione delle azioni.

## 10 - DURATA DELL'AVVISO

Il presente Avviso rimarrà pubblicato per n. 8 (otto) giorni all'Albo Pretorio on line del Comune di Limone Piemonte e sul sito internet istituzionale.

Il Responsabile del procedimento è Arch. Tosello Nadir Danil, per informazioni telefonare al numero: 0171 925211 int.6.